



Jobangebot Nr. **933867**

vom

**12.04.2022**

## Fund manager - Investmentfondsverwalter

### Beschreibung

**Euregio Plus SGR S.p.A./AG**, eine öffentlich kontrollierte Gesellschaft, die in Trentino-Südtirol im Bereich Vermögensverwaltung tätig ist und Projekte zur Standortentwicklung und zur Unterstützung des Unternehmertums umsetzt, sucht für ihr Team im Bereich **-Real Estate & Urban Development-** :

**einen Fund Manager für den Fonds -Euregio+ turismo-**

### Verlangte Erfahrung

Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung in einer Vermögensverwaltungsgesellschaft, in einem Beratungsunternehmen oder einem Architektur-/Ingenieurunternehmen mit Kenntnissen in:

- Sanierung und Verwaltung von öffentlichen und/oder privaten Liegenschaften;
- PPP-Projekten;
- Analyse von Immobilieninvestitionen aus technischer und städtebaulicher Sicht;
- Planung und Management von Projekten der Immobilienentwicklung;
- Management von Immobilienfonds.

### Über welche Ausbildung sollte der/die Bewerber/in verfügen?

Verlangt wird ein Universitätsabschluss in Architektur oder Ingenieurwesen.

Idealerweise Master in Real Estate und/oder Immobilienfinanzierung, Zulassung als EVV bei öffentlichen Bauaufträgen oder Erfahrung mit öffentlichen Bauvorhaben gemäß dem Kodex der öffentlichen Auftragsvergabe (Gesetzesvertretendes Dekret 56/2016).

### Verlangte Kompetenzen

- Kenntnis der einschlägigen Gesetze, Instrumente und Vorgänge im Bereich Management von Immobilienfonds, Immobiliensanierung und -entwicklung;
- Fähigkeit zum Austausch mit im Immobiliengeschäft tätigen öffentlichen und privaten Stellen über technische, wirtschaftliche und verfahrenstechnische Fragen;
- Fließende Kenntnisse der anderen (italienischen bzw. deutschen) Sprache sowie der englischen Sprache;
- Sehr gute Kenntnisse der wichtigsten Office-Automation-Anwendungsprogramme(Excel, Word, Powerpoint);
- Von Vorteil sind Kenntnisse des Autocad-/Autodesk-Systems.

Der Stelleninhaber soll als Fund Manager des Fonds Euregio+ turismo tätig sein.

Außerdem soll er alle Aktivitäten des Immobilienbereichs unterstützen, insbesondere die Aktivitäten im Zusammenhang mit den technischen, städtebaulichen und verfahrenstechnischen Aspekten von Immobilieninvestitionen.

### Welches sind die persönlichen Eigenschaften des/der Bewerbers/in, den/die wir für unser Team suchen?

- Autonomie und Proaktivität;
- Fähigkeit, innerhalb eines vorgegebenen Zeitrahmens an mehreren Projekten zu arbeiten;
- Flexibilität, auch in Bezug auf die Arbeitszeiten;
- Teamfähigkeit.

Die Vergütung richtet sich nach der tatsächlichen Erfahrung und den erworbenen Fähigkeiten.

### Was bieten wir?

- ein Betriebsumfeld, das zur Standortentwicklung im Finanzbereich innovative Projekte fördert;
- ein Ambiente, in dem innerhalb eines Umfelds professionellen Wachstums Ideen und Fähigkeiten prämiert werden.

Der Arbeitssitz befindet sich in Bozen. Einstufung und Entlohnung werden aufgrund der Kompetenzen und Erfahrungen des/der ausgewählten Bewerbers/in bestimmt.

Sind Sie bereit, sich unserem Team anzuschließen? Laden Sie Ihren Lebenslauf in PDF als Antwort auf die Anzeige im Bereich -Karriere & Jobs- auf der Webseite [www.euregioplus.com](http://www.euregioplus.com) bis zum 12.05.2022 hoch.

*Lebensläufe, welche keine Genehmigung für die Verarbeitung von personenbezogenen Daten gemäß G.v.D. 196 vom 30. Juni 2003 und gemäß der Verordnung (EU) 2016/679 enthalten, werden nicht berücksichtigt. Diese Anzeige richtet sich an Bewerber beiderlei Geschlechts (Gesetz Nr.903/77 - GvD Nr.198/2006). Angestellte des öffentlichen Dienstes, die in den letzten 3 Dienstjahren im Namen von öffentlichen Verwaltungen gegenüber Euregio Plus Sgr AG Genehmigungs- oder Verhandlungsbefugnisse innehatten, werden nicht zum Auswahlverfahren zugelassen.*

Beruf Investmentfondsverwalter

Berufserfahrung etwas

Arbeitsort



Bozen (Bozen)

### Vertragsbedingungen

|                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| <b>Vertrag</b>                   | Unbefristet            |
| <b>Arbeitszeit</b>               | Vollzeit               |
| <b>Zusätzliche Informationen</b> | Flexible Arbeitszeiten |

### Studientitel und Führerschein

|                                  |                                     |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Studientitel</b>              | Architektur (Laurea)                |
| <b>Beschreibung Studientitel</b> | Details in der Stellenausschreibung |

### Sprachkenntnisse

| <b>Sprache</b>     | <b>Verstehen</b>                            | <b>Sprechen</b>                             | <b>Schreiben</b>                            |
|--------------------|---|---|---|
| <i>Italienisch</i> | C2 - Muttersprachliche/fließende Kenntnisse | C2 - Muttersprachliche/fließende Kenntnisse | C2 - Muttersprachliche/fließende Kenntnisse |

### Kontakt und allgemeine Informationen zur Firma

|   |                        |                           |
|---|------------------------|---------------------------|
| <b>Bezeichnung des Arbeitgebers</b>           | <b>Kontaktperson</b>   | <b>Mittels</b>            |
| Euregio Plus SGR Spa                          | Sara Pivetta           | E-Mail an den Arbeitgeber |
| <b>Adresse</b>                                | <b>Telefon</b>         |                           |
| Via della Mostra 11/13, 39100 Bozen - Italien | +39-0471-068729        |                           |
| <b>E-Mail-Adresse</b>                         | <b>Internetadresse</b> |                           |
| personale@euregioplus.com                     | www.euregioplus.com    |                           |

**Dieses Jobangebot wurde direkt vom Arbeitgeber über Internet eingegeben ohne Kontrolle des Inhaltes durch das Arbeitsvermittlungszentrum**



Offerta n. **933867** del **12/04/2022**

## Fund manager - Gestori Fondi

### Descrizione

**Euregio Plus SGR S.p.A./AG**, società a controllo pubblico operante in Trentino Alto Adige/Südtirol, attiva nel settore della gestione del risparmio ed impegnata in progetti ambiziosi, innovativi e fortemente proiettati al futuro nello sviluppo del territorio e di sostegno all' imprenditorialità, per il rafforzamento del nostro team ricerca:

### Fund Manager per il Fondo "Euregio+ turismo" nell-area "Real Estate & Urban Development"

#### Quale esperienza dovrà avere il candidato ideale?

Almeno 5 anni in società di gestione del risparmio e/o in società di consulenza e/o società di architettura/ingegneria con conoscenze in:

- valorizzazione e gestione di patrimoni immobiliari pubblici e/o privati;
- operazioni di partenariato pubblico privato;
- analisi di investimenti immobiliari dal punto di vista tecnico ed urbanistico;
- gestione di fondi di investimento immobiliare.

Laurea in architettura o in ingegneria o lauree equipollenti (preferibile master in real estate e/o in finanza immobiliare o esperienza in opere pubbliche ai sensi del codice degli appalti).

#### Quali sono le competenze che ricerchiamo?

- conoscenza delle norme, degli strumenti e delle dinamiche di riferimento inerenti la gestione di fondi immobiliari e il settore della valorizzazione e sviluppo immobiliare;
- capacità di interloquire, sulle tematiche tecniche, procedurali ed economiche, con soggetti pubblici e privati;
- conoscenza fluente dell'altra lingua (tra italiano e tedesco) e della lingua inglese.

#### Quali sono le caratteristiche personali che ricerchiamo per il nostro team?

- autonomia e proattività;
- capacità di lavorare su più progetti entro tempistiche definite;
- attitudine al lavoro di gruppo.

#### Quali saranno le attività da svolgere?

La figura, oltre che a svolgere il ruolo di Fund manager del fondo Euregio+ turismo, dovrà supportare tutte le attività tecniche dell'area immobiliare.

#### Che cosa offriamo?

- una realtà aziendale che promuove progetti innovativi a sostegno del territorio nell'ambito della finanza;
- un ambiente in cui vengono premiate le idee e le capacità professionali;
- la possibilità di crescere professionalmente in un contesto operativo sovranazionale.

La retribuzione sarà commisurata all'effettiva esperienza e alle competenze maturate.

Ti incuriosisce la nostra realtà e ti piacerebbe entrare a far parte del nostro team? Invia la tua candidatura corredata da CV a [personale@euregioplus.com](mailto:personale@euregioplus.com) oppure carica il cv in risposta all' annuncio nella sezione -Lavora con noi- presente all' interno del sito [www.euregioplus.com](http://www.euregioplus.com) entro il 12.05.2022.

Verranno presi in considerazione solamente i CV recanti l'autorizzazione al trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs 196 del 30 giugno 2003 e del Regolamento UE 2016/679. Il presente annuncio è rivolto a candidati ambosessi (L.903/77 - D. Lgs. n.198/2006). Non saranno ammessi alla selezione dipendenti pubblici che, negli ultimi 3 anni di servizio, abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di pubbliche amministrazioni nei confronti di Euregio Plus Sgr S.p.a.



|   |                                     |                                   |                                   |
|---|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Professione</b>  | gestore di fondi di investimento    | <b>Esperienza</b>                 | discreta                          |
| <b>Luogo di lavoro</b>                                      |                                     |                                   |                                   |
| Bolzano (Bolzano)   |                                     |                                   |                                   |
| <b>Condizioni contrattuali</b>                              |                                     |                                   |                                   |
| <b>Contratto</b>  | tempo indeterminato                 |                                   |                                   |
| <b>Orario di lavoro</b>                                     | tempo pieno                         |                                   |                                   |
| <b>Informazioni aggiuntive</b>                              | orario flessibile                   |                                   |                                   |
| <b>Titolo di studio e patente di guida</b>                  |                                     |                                   |                                   |
| <b>Titolo di studio</b>                                     | architettura (laurea)               |                                   |                                   |
| <b>Descrizione del titolo di studio</b>                     | Details in der Stellenausschreibung |                                   |                                   |
| <b>Conoscenze linguistiche</b>                              |                                     |                                   |                                   |
| <b>Lingua</b>   | <b>Comprensione</b>                 | <b>Parlato</b>                    | <b>Scritto</b>                    |
| <i>Italiano</i>   | C2 - livello corrente/madrelingua   | C2 - livello corrente/madrelingua | C2 - livello corrente/madrelingua |
| <b>Informazioni di contatto e dati generali della ditta</b> |                                     |                                   |                                   |
| <b>Denominazione datore di lavoro</b>                       | <b>Persona da contattare</b>        | <b>Tipo di contatto</b>           |                                   |
| Euregio Plus SGR Spa  | Sara Pivetta                        | E-mail al datore di lavoro        |                                   |
| <b>Indirizzo</b>  | <b>Telefono principale</b>          |                                   |                                   |
| Via della Mostra 11/13, 39100 Bozen - Italien               | +39-0471-068729                     |                                   |                                   |
| <b>Indirizzo e-mail</b>                                     | <b>Indirizzo internet</b>           |                                   |                                   |
| personale@euregioplus.com                                   | www.euregioplus.com                 |                                   |                                   |

**Questa offerta è stata inserita direttamente dal datore di lavoro via internet senza controllo sul contenuto da parte dei Centri di mediazione lavoro.**